



NEUSTADT
an der **Weinstraße**

AMTSBLATT

der Stadt Neustadt an der Weinstraße

Amtsblatt Nr. 66-2024 – vom 12.12.2024

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Bekanntmachungen

1. Einladung zur 5. Sitzung des Stadtrates am 17.12.2024
2. Bekanntmachung der Wahlleitung zur Einberufung von Ersatzpersonen in den Beirat für Migration und Integration
3. Einladung zur Jagdgenossenschaftsversammlung am 27.01.2025
4. Einladung zur Verbandsversammlung des Gewässerzweckverbandes Rehbach-Speyerbach am 16.12.2024
5. Öffentliche Zustellung für Herrn Marco Jäger

Das Amtsblatt der Stadt Neustadt an der Weinstraße erscheint in der Regel einmal wöchentlich donnerstags und darüber hinaus nach Bedarf.

Stadtverwaltung Neustadt
an der Weinstraße
Hauptabteilung
Marktplatz 1
67433 Neustadt an der Weinstraße

Einzelstücke können kostenlos in der Kanzlei im Rathaus (Marktplatz 1) und im Bürgerbüro in der Hindenburgstraße 9a während der üblichen Öffnungszeiten bezogen werden.
Weiterhin erscheint das Amtsblatt online auf www.neustadt.eu/amtsblatt oder kann dort als kostenloser Online-Newsletter abonniert werden.

Einladung

zur 5. Sitzung des Stadtrates

am Dienstag, 17.12.2024, 16:15 Uhr,

im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1, Neustadt an der Weinstraße



Tagesordnung:

- Nichtöffentliche Sitzung -

1. – 3. Personalangelegenheiten
4. Grundstücksangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anfragen

- Öffentliche Sitzung -

6. Einwohnerfragestunde
7. Spenden, Sponsoring, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen
8. Neubesetzung von Ausschüssen, Wahl von Mitgliedern und stellvertretenden Mitgliedern
9. Ausschreibung der Stelle einer/eines hauptamtlichen Beigeordneten
10. Festlegung des Wahltermins für die Wahl der Oberbürgermeisterin / des Oberbürgermeisters im Jahr 2025
11. Flächennutzungsplan-Neuaufstellung „Landesgartenschau“ in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der während der förmlichen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss
12. Bebauungsplan „Landesgartenschau“ in den Stadtbezirken 14 und 31
 - a) Abwägung der während der förmlichen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan
13. Vergabe für Arbeiten verschiedener Gewerke im Zuge der Brandschadensanierung des Feuerwehrgerätehauses Süd, Diedesfelder Weg 94, 67434 Neustadt
14. Vergabe des Auftrags für die Landschaftsbauarbeiten im Rahmen der Umgestaltung des Sportplatzes Haardt, Im Meisental 81 in Neustadt an der Weinstraße
15. Einrichtung einer Hundewiese in der Kernstadt von Neustadt an der Weinstraße im Haushaltsjahr 2025
16. Jahresabschluss 2023 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG)
17. Bestimmung des Wirtschaftsprüfers für das Geschäftsjahr 2024 der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft mbH
18. Zuführung in die Kapitalrücklage der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH (WEG)
19. Wirtschaftsplan der Wirtschaftsentwicklungsgesellschaft mbH für das Jahr 2025 mit Stellenplan
20. Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße
21. Bestellung der Wirtschaftsprüfer für den Eigenbetrieb Stadtentsorgung Neustadt an der Weinstraße für die Wirtschaftsjahre 2024 – 2026 (Option Verlängerung um ein Jahr)
22. Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2023 und des Bilanzgewinns der WBG Wohnungsbaugesellschaft Neustadt an der Weinstraße mbH

23. Zuführung in die Kapitalrücklage der Tourist-, Kongress- und Saalbau GmbH Neustadt an der Weinstraße (nachfolgend: "TKS")
24. Wirtschaftsplan der Landesgartenschau 2027 gGmbH für das Jahr 2025
25. Beteiligungsbericht 2023 der Stadt Neustadt an der Weinstraße
26. Änderung der Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuer
Anhebung des Steuersatzes für Geräte mit Gewinnmöglichkeit in Spielhallen sowie in Schank- und Speisewirtschaften
27. Grundsteuerreform 2025 - Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer A und B
 - . Differenzierte Hebesätze zur Grundsteuer B; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.12.2024
28. Erlass der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025
 - . Kastanienweg als Schulweg ertüchtigen; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 06.12.2024
 - . Initiative zur verbesserten Personalgewinnung für Kitas; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und FDP vom 11.12.2024
29. Anträge und Anfragen zum Themenkomplex Geflüchtete/Asyl
 - . Integrationskurse für Geflüchtete; Anfrage der AFD-Fraktion vom 03.10.2024
 - . Betreuung von Kindern Geflüchteter; Anfrage der AFD-Fraktion vom 17.10.2024
 - . Kosten der Stadt Neustadt an der Weinstraße durch die Unterbringung von Asylsuchenden; Anfrage der AFD-Fraktion vom 17.10.2024
 - . Mehr Arbeitsgelegenheiten nach § 5 Asylbewerberleistungsgesetz; Antrag der AFD-Fraktion vom 03.11.2024
30. Kompensationsmaßnahmen Neustadter Unternehmen als Beitrag zur Nachhaltigkeitsstrategie; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.11.2024
31. Tempo 30 in der Konrad-Adenauer-Straße; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 16.11.2024
32. Gründung eine Arbeitsgemeinschaft Wärmeplanung; Antrag der Fraktionen der FWG, CDU und FDP vom 10.12.2024
33. Mitteilungen und Anfragen
 - . Verbesserung der Auslastung des Klemmhofparkhauses; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.11.2024
 - . Ausstattung von Bushaltestellen in Neustadt an der Weinstraße; Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 12.12.2024

Neustadt an der Weinstraße, 12. Dezember 2024

Gez.

Marc Weigel
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Wahlleiterin der Stadt Neustadt an der Weinstraße

Berufung von Ersatzpersonen in den Beirat für Migration und Integration

Gemäß § 45 Kommunalwahlgesetz i. V. m. § 66 der Kommunalwahlordnung i. V. m. § 10 Abs. 4 der Satzung über die Einrichtung eines Beirates für Migration und Integration vom 03.09.2009 der Stadt Neustadt an der Weinstraße ist, sobald eine Gewählte / ein Gewählter die Wahl ablehnt oder durch Tod, Verzicht, Verlust der Wahlberechtigung oder Wählbarkeit, durch Ungültigkeitserklärung der Wahl oder aus anderen Gründen ausscheidet, eine Ersatzperson einzuberufen.

Im Folgenden sind das nach der Wahl zum Beirat für Migration und Integration vom 10. November 2024:

	Name der / des ursprünglich Gewählten	Name der Ersatzpersonen
Beirat für Migration und Integration	Özer, Harun	Kwantaliani, Rosa
Beirat für Migration und Integration	Kwantaliani, Inga	Birdal, Yavuz

Alle Ersatzpersonen haben ihre Berufung angenommen.

Neustadt an der Weinstraße, 09. Dezember 2024

DIE WAHLLEITERIN

Gez.

Waltraud Blarr | Beigeordnete

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Neustadt an der Weinstraße Versammlung der Jagdgenossenschaft Neustadt an der Weinstraße

Die Grundstückseigentümer/innen des gemeinschaftlichen Jagdbezirktes Neustadt an der Weinstraße werden hiermit zu der am

27. Januar 2025 um 16:00 Uhr
im Rathaus, Ratssaal, Marktplatz 1,
in 67433 Neustadt an der Weinstraße

stattfindenden außerordentlichen Jagdgenossenschaftsversammlung eingeladen.

Der Jagdgenossenschaft gehören alle Grundstückseigentümer/innen im Bereich des gemeinschaftlichen Jagdbezirktes Neustadt an der Weinstraße nach Maßgabe des Grundflächenverzeichnisses an. Eigentümer/innen von Grundstücken, auf denen die Jagd ruht oder nicht ausgeübt werden darf, sind insofern nicht Mitglieder der Jagdgenossenschaft.

Das Grundflächenverzeichnis liegt in der Zeit vom **23.12.24 – 20.01.25** während der Kernarbeitszeit (Montag bis Mittwoch 8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr, Donnerstag 8:30 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr, Freitag 8:30 – 12:00 Uhr) beim Sachgebiet Liegenschaften der Stadtverwaltung Neustadt an der Weinstraße, Stadthaus III, Amalienstraße 6, Zimmer 111, öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Hinweis: Die Verwaltung ist vom 27.12.2024 bis einschl. 01.01.2025 geschlossen

Die Grundstückseigentümer/innen sind verpflichtet, evtl. Unrichtigkeiten oder Veränderungen in der Flächengröße anzuzeigen und nachzuweisen. Mit Ablauf der Auslegungsfrist sind die im Verzeichnis aufgeführten Flächengrößen maßgebend für die Versammlung der Jagdgenossen.

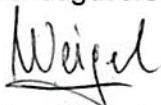
Die Versammlung ist nicht öffentlich und ohne Rücksicht auf die Zahl der vertretenen Stimmen beschlussfähig.

Vertretungen sind mit schriftlicher Vollmacht möglich, höchstens jedoch 3 Vollmachten je anwesenden Jagdgenossen.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Eröffnung der außerordentlichen Jagdgenossenschaftsversammlung; Feststellung der Zahl der anwesenden und vertretenen stimmberechtigten Jagdgenossinnen und Jagdgenossen;
Feststellung der vertretenen Grundflächen
2. Jagdliche Änderungen ab 2026 zur Sicherung der städtischen waldbaulichen Ziele sowie der FSC-Zertifizierung und des Erhalts der Förderung „Klimawandelangepasstes Waldmanagement“.

Neustadt an der Weinstraße, 05.12.2024
Der Jagdvorsteher



Marc Weigel

Öffentliche Bekanntmachung

Am 16.12.2024, 15.00 Uhr findet im
Kreishaus, Europaplatz 5, 67063 Ludwigshafen, Sitzungssaal A 355,
eine Verbandsversammlung des
Gewässerzweckverbandes Rehbach- Speyerbach statt.
Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- TOP 1: Einwohnerfragerunde
TOP 2: Wahl des Verbandsvorstehers/ der Verbandsvorsteherin
TOP 3: Wahl der Stellvertreter/ Stellvertreterinnen des Verbandsvorstehers/ der Verbandsvorsteherin
TOP 4: Wahl der Mitglieder/ -innen der Gewässerschaukommission
TOP 5: Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung für das Jahr 2023
- Prüfung des Jahresabschlusses 2023 durch die Kreisverwaltung Bad Dürkheim
 - Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses
 - Entlastung des Verbandsvorstehers
- TOP 6: Übernahme des „neuen“ Rehbachs, Gemarkung Haßloch in die Unterhaltung des Gewässerzweckverbandes
Änderung des Kostenverteilers des Gewässerzweckverbandes
TOP 7: Beratung und Beschluss des Investitionsprogramms 2025 – 2028
Sachstandsinformation zu den einzelnen Projekten
Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2025 nebst Stellenplan
TOP 8: Niederschlagswasserkonzept Rehbach- Speyerbach- Schwemmfächer
Hier: Ergebnisse Stufe 1 -Grundlagenermittlungen; weitere Vorgehensweise
TOP 9: Überörtliche Prüfung der Haushalts- und Wirtschaftsführung für die Haushaltsjahre 2020 – 2024 durch das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt des Rhein- Pfalz- Kreises
TOP 10: Bestellung einer Kassenverwalterin
TOP 11: Verschiedenes

Ludwigshafen am Rhein, den 21.11.2024
Gewässerzweckverband Rehbach-Speyerbach
Gez. Clemens Körner
Verbandsvorsteher



Bekanntmachung über die Zustellung eines Schreibens durch öffentliche Zustellung nach dem Verwaltungszustellungsgesetz

Stadtverwaltung Neustadt an der Weinstrasse
Stadtjugendamt -Unterhaltsvorschussstelle-
Konrad-Adenauer-Strasse 43
67433 Neustadt

Verfügung

Öffentliche Zustellung eines Schriftstückes vom 09.12.2024 Aktenzeichen 430-UVG-01461 an Herrn Marco Jäger (*29.03.1977), zuletzt wohnhaft: Dudostr. 81, 67435 Neustadt an der Weinstraße

Der Betroffene war unter o. g. Adresse polizeilich gemeldet, ist aber seit 02.09.2024 mit unbekanntem Ziel verzogen.

Aufgrund § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes (VwZG) vom 19.05.1972 in der derzeit gültigen Fassung wird das o. g. Schreiben (Aktenzeichen430-UVG-01461) hiermit öffentlich zugestellt.

Das Schreiben kann von dem Betroffenen bei der:

Stadtverwaltung Neustadt a. d. Weinstrasse
Jugendamt –Unterhaltsvorschussstelle-
Frau Esin Soysalan
Konrad-Adenauer-Str. 43
67433 Neustadt

während der unten genannten Dienststunden eingesehen und in Empfang genommen werden.

Durch diese Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Neustadt, den 09.12.2024
Unterhaltsvorschussstelle


Esin Soysalan